

# Att anlita Skånes största bostadsförmedling

Boplats Syd är en regional bostadsförmedling, med förmedlingsuppdrag för över 60 hyresvärdar i flera skånska kommuner

För mer information, kontakta:

**Krister Hjelm**

VD Boplats Syd

0734-16 00 61

krister.hjelm@boplatssyd.se



**Boplats Syd AB**

Lejonetpassagen , Stortorget 8 i Malmö

**Telefon**

010-20 22 500

**Postadress**

Stortorget 8, 211 34 Malmö

**www.boplatssyd.se**

info@boplatssyd.se



**boplatssyd.se**

En riktig bostadsförmedling



**Boplats Syd**



# Varför anlita oss?

## Boplatssyd.se - Skånes största bostadsförmedling

Boplat Syd är Skånes största bostadsförmedling, med över 95 000 registrerade sökande. Vi har ca 500 000 besök på vår hemsida i månaden, vilket motsvarar 16 500 besök per dag. Våra anslutna hyresvärdar når ut till en stor och bred grupp bostadssökande med skiftande önskemål och behov.

Det ger resultat - varje dag får 26 sökande en ny bostad genom oss, vilket gör oss lika mycket till en hyresgästförmedling som en bostadsförmedling.

Vi har idag samarbetsavtal med över 60 fastighetsägare i 14 skånska kommuner. Och vi lägger mycket tid och engagemang på att alltid kunna förmedla ett hyresgästförslag som uppfyller de krav fastighetsägaren ställt. Och det kostar fastighetsägaren ingenting.

## Enkel och effektiv hantering

Vår kundtjänst tar hand om de sökandes frågor och våra förmedlare hanterar allt från annonsering på vår hemsida till visningsinbjudan och intygsgranskning. Därefter får du som hyresvärd ett hyresgästförslag där vi kontrollerat att den sökande uppfyller era krav. Ni tar själv boenderefrens och skriver hyresavtalet.

## Avlastning och trygghet

Det är du som hyresvärd som anger vilka krav som ställs på en blivande hyresgäst. Dina krav får inte vara diskriminerande eller ändras under förmedlingsprocessen. Samma krav måste ställas på alla sökande till en lägenhet. För att underlätta kravställningen så har vi 3 olika kravmallar som du kan välja mellan och som baserar sig på anslutna hyresvärdars önskemål.

Våra förmedlare granskar sökandes inkomstintyg för att säkerställa att era inkomstkrav uppfylls. Alla sökande måste ladda upp sina intyg elektroniskt för att få möjlighet till visning av lägenheten. På så sätt får vi en effektiv och snabb förmedlingsprocess.

## Enkelt och tydligt

Vår kö är rak och transparent. Den utgår endast från sökandes kötid och att den sökande uppfyller hyresvärdens krav. Den sökande kan hela tiden följa var i förmedlingsprocessen lägenheten befinner sig. Våra förmedlingstjänster är kostnadsfria för dig som hyresvärd. För våra sökande kostar det 300 kr per år att vara registrerad i vår kö.