

Välkommen hem!

Vad är egentligen viktigare än att känna sig som hemma? Inte mycket tror vi på TrelleborgsHem.



Därför är vi lite extra stolta just nu eftersom vi skapar flera nya hem på Sockerbrukstomten i Trelleborg.

De fyra byggnaderna kommer totalt att innebära 133 nya lägenheter i centrum.

I Trelleborg samsas närheten till havet med stadens liv och med gångavstånd till de nya pågatågen när du Malmö på 25 minuter.

Strax utanför har du belysta, asfalterade gång- och cykelvägar samt närhet till skolor och barnomsorg.

Det ska vara enkelt att bo i hyresrätt. Inga tunga kapitalinsatser behövs och vi erbjuder dig ett bekvämt och underhållsfritt boende.

Är detta ditt framtida boende?

Bilden visar en 3d-illustration av huset.

TrelleborgsHem

The logo for TrelleborgsHem consists of the text "TrelleborgsHem" in a bold, sans-serif font. A stylized green palm tree is integrated into the design, with its trunk forming the letter 'H' and its fronds extending upwards and to the left.

Njut av en öppen planlösning

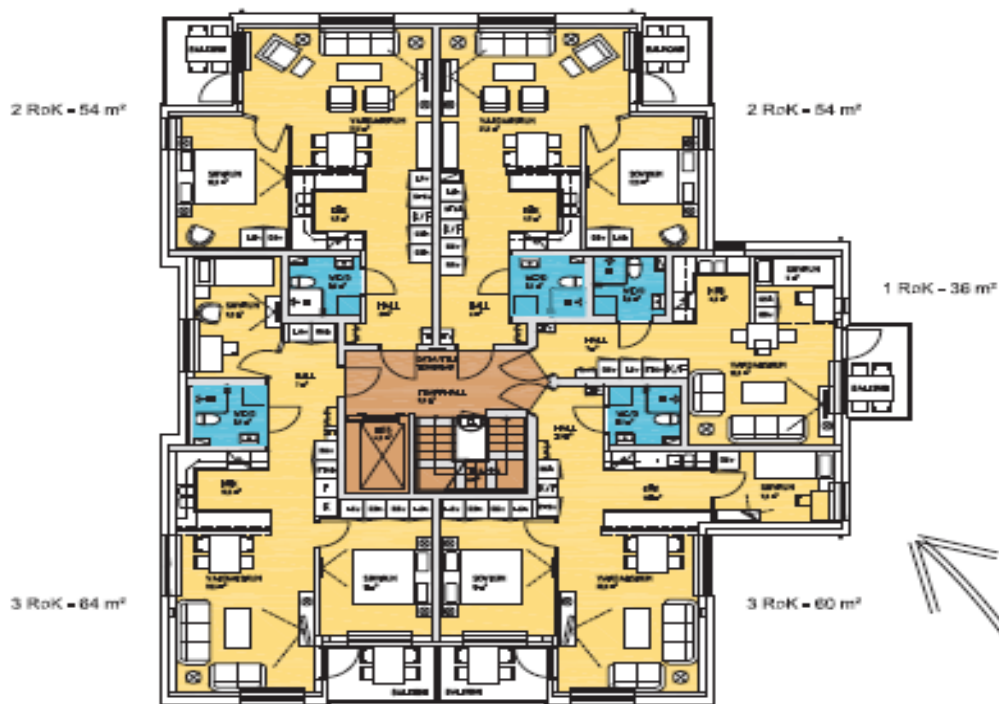
Lägenheterna är modernt planerade med mycket ljusinsläpp och den öppna planlösningen mellan kök och vardagsrum ger ökad kontakt och inbjuder till gemenskap och samvaro. Samtliga två- och tretrumslägenheter har inglasad balkong, något som gör att du kan välkomna våren tidigare och förlänga utomhussäsongen.

Bo bra – både ute och inne!

Våra fastigheter byggs med hög kvalitet och lägenheterna utrustas på ett funktionellt och modernt sätt.

Samtidigt som vi skapar förutsättningar för ett vackert och bekvämt boende, utformar vi lägenheterna på ett så yteffektivt sätt som möjligt för att kunna hålla nere hyresnivån.

Socketbrukstomten är ett tydligt bevis på att vi lyckats.



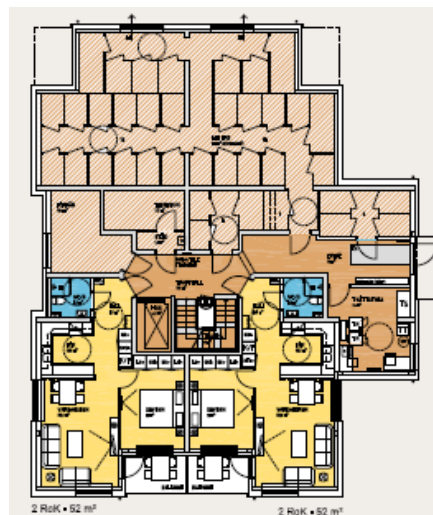
Samtliga lägenheter är inredda med ekparkett och vitmålade väggar. Vitt ger en öppen och fräsch känsla, vilket också ger dig möjlighet att själv sätta din prägel på ditt hem med hjälp av färgglada kuddar och textilier.

Köket är välutrustat och ljust. Det vita Myresjököket har modern spis med keramikhäll och samtliga lägenheter har diskmaskin installerad. I två - och trerumslägenheterna finns en bardisk ut mot vardagsrummet som ger ett större ljusinsläpp och ökad känsla av samvaro och gemenskap. Enrumslägenheterna har en öppen planlösning för kök och vardagsrum.



Badrummet är rymligt och givetvis tillgänglighetsanpassat. Väggarna är helkalkade och lätta att hålla rena och fräscha. De vita väggarna ger en behaglig övergång mot det grå klinkergolvet. Elektrisk handdukstork på väggen och duschkörna ger en öppen och rymlig känsla. Alla badrum är förberedda för installation av tvättmaskin och torktumlare.

Den gemensamma tvättstugan är placerad i husets bottenvåning – på samma våning finns också lägenhetsförråd och entrén med postfack.



Cykelförrådet är precis som entrédörrarna endast öppningsbara med din elektroniska nyckelbricka. Ett elektroniskt passagesystem ger en ökad trygghetskänsla och vi kan enkelt och snabbt aktivera och avaktivera brickor om de skulle komma på vift.

En innovativ och spännande utomhusmiljö inbjuder både till granngemenskap och fikastunder. Laddstolpar på parkeringen och solceller på taken ger en tydlig miljöprofil.

Vi hoppas att detta ska göra det lätt att trivas både inne och ute!

Snabbfakta

Planerad inflyttning februari 2017

Kontraktsskrivning sker på ritning, ingen visning av lägenheten kommer att ske innan inflyttning.

Enrumslägenhet, 36 kvm preliminär hyresnivå 4 800 kr - 5 200 kr per månad

Öppen planlösning. Golv i ekparkett och vitmålade innerväggar. Vitt Myresjökök med diskmaskin och spis med keramikhäll. Balkong. Vitt kakel och grå klinkers i badrum. Elektrisk handdukstork på väggen. Duschdraperiskena i vinkel.

Tvårumslägenhet, 51,5 -54 kvm preliminär hyresnivå 6 700 kr - 7 400 kr per månad

Trerumslägenhet, 60 – 64 kvm preliminär hyresnivå 7 800 kr - 8 700 kr per månad

Bardisk som avdelar kök från vardagsrum. Golv i ekparkett och vitmålade väggar. Vitt Myresjökök med spis med keramikhäll och diskmaskin . Inglasad balkong. Vitt kakel och grå klinkers i badrum. Elektrisk handdukstork på väggen. Duschdraperiskena i vinkel.

Tillval: Tvättmaskin och torktumlare i tvättstapel, månadskostnad 264 kr

Värme ingår i grundhyran

Kall- och varmvatten mäts och debiteras individuellt