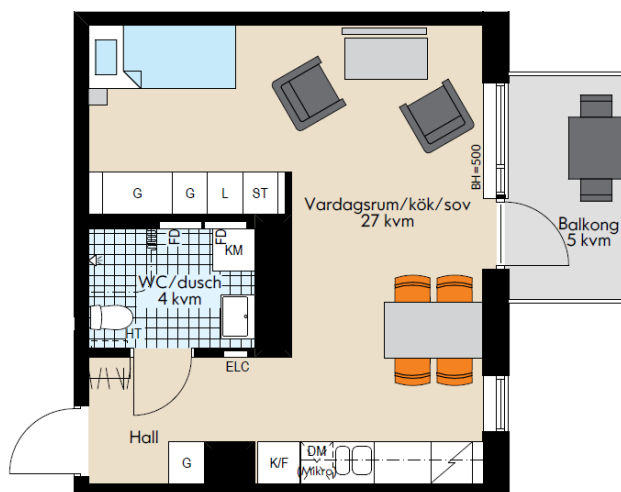


Limhamn, Elinegård



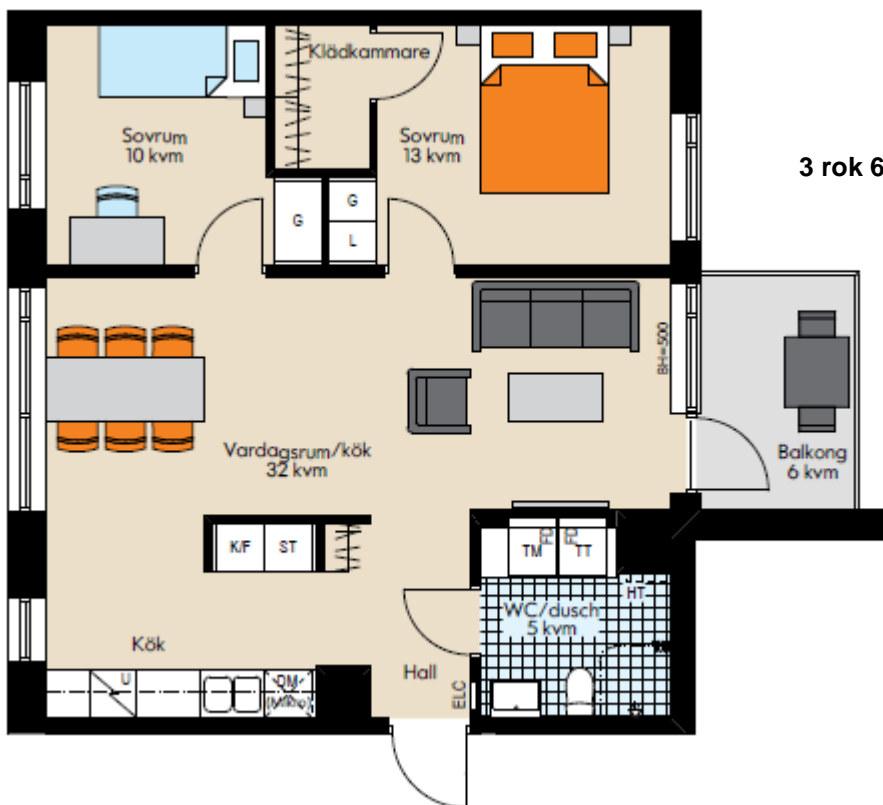
Exempel planlösningar, fler planlösningar förekommer.



1 rok 36 kvm



2 rok 45 kvm



3 rok 68 kvm



4 rok 82 kvm

Kvadratsmarta hyresrätter i Elinegård på Limhamn

Utmed kanten vid Kalkbrottet på Limhamn växer den helt nya stadsdelen Elinegård fram. Här bor du nära Malmö city, Limhamns mysiga centrum och det skånska landskapet.

Bostäderna på Limhamn

Vi bygger ett flerbostadshus med totalt 123 välplanerade hyresrätter. Lägenheter om 1–4 rum och kök i varierande storlekar. Inredningen är ljus, golvet är i ek och ett du har ett välutrustat och modernt kök från IKEA med induktionshäll, inbyggd kyl/frys och diskmaskin. Badrummet blir helkaklat och utrustas med egen tvättmaskin och torktumlare alt. kombimaskin i de mindre lägenheterna. Den gemensamma innergården får härliga planteringar och grönyta med plats för lek och umgänge. På gården kommer vi också att fixa en basketplan där du kan utmana dina vänner på en match. Här finns också gott om plats för cyklar och miljöhus med sortering. Bilen parkerar du bekvämt på gården eller i garaget. Naturligtvis finns hiss. Närheten till bra kommunikationer gör att du enkelt kan ta dig till Malmö centrum eller till Hyllie och vidare ut i världen.

Ett skönare stadsliv

Elinegård är en del av Malmö som du gärna vill komma hem till. Här möts du av grönska på alla plan och en varierad och välkomnande arkitektur. Med Kalkbrottet som en av grannarna får du ett stycke unik natur utanför dörren samtidigt som du har nära till allt som Malmö och Limhamn erbjuder - ett skönare stadsliv helt enkelt!

Leva och bo

I området planeras bland annat för en större livsmedelsbutik, skola och förskolor. På cykel-avstånd ligger Limhamns centrum med all tänkbar service. Limhamn erbjuder också ett stort utbud av fritidsaktiviteter som t ex kallbad på Sibbarps kallbadhus, ridning, golf, fotboll och bra slingor för löpning eller promenader. I närliggande Hyllie hittar du Malmö Arena där du kan se allt från världsartister till spännande hockeymatcher. Här ligger också Emporia som erbjuder shopping i världsklass. Även närhet till Malmös nya badhus, Hylliebadet.

Fakta

Boendefrom: Hyresrätter

Antal lägenheter: 123 lägenheter, 1-4 rok, 24-95 kvm

Inflyttning: Preliminärt våren 2017

I varje lägenhet ingår:

- Köks- och badrumsinredning från IKEA
- Helkaklat badrum
- Tvättmaskin/torktumlare
- Diskmaskin
- Ekparkett